



IPOSTESI DI REMODELLING UFFICI TESI SPA

TORRE VELASCA - MILANO
PIANO PRIMO



Il Punto
Via Lanzone 7
20123 - Milano
tel. + 39 02 45494253



Uffici Tesi spa

localizzazione_

Milano, P.za Velasca 5
Torre Velasca

Superficie_

940 mq

Durata lavori_

marzo 07 - maggio 07

Opere edili_

Edilizeta Srl

Arredi_

Buffetti Forobonaparte

Corpi illuminanti_

Elmam Srl

Consegna chiavi in mano_

[Assistenza immobiliare, legale, fiscale, progetto architettonico, direzione lavori]

Il Punto Real Estate Advisor



Descrizione generale

Il progetto parte dall'idea di creare due macro-aree funzionali:

A) destinata alla parte di rappresentanza ed incontro coi cliente

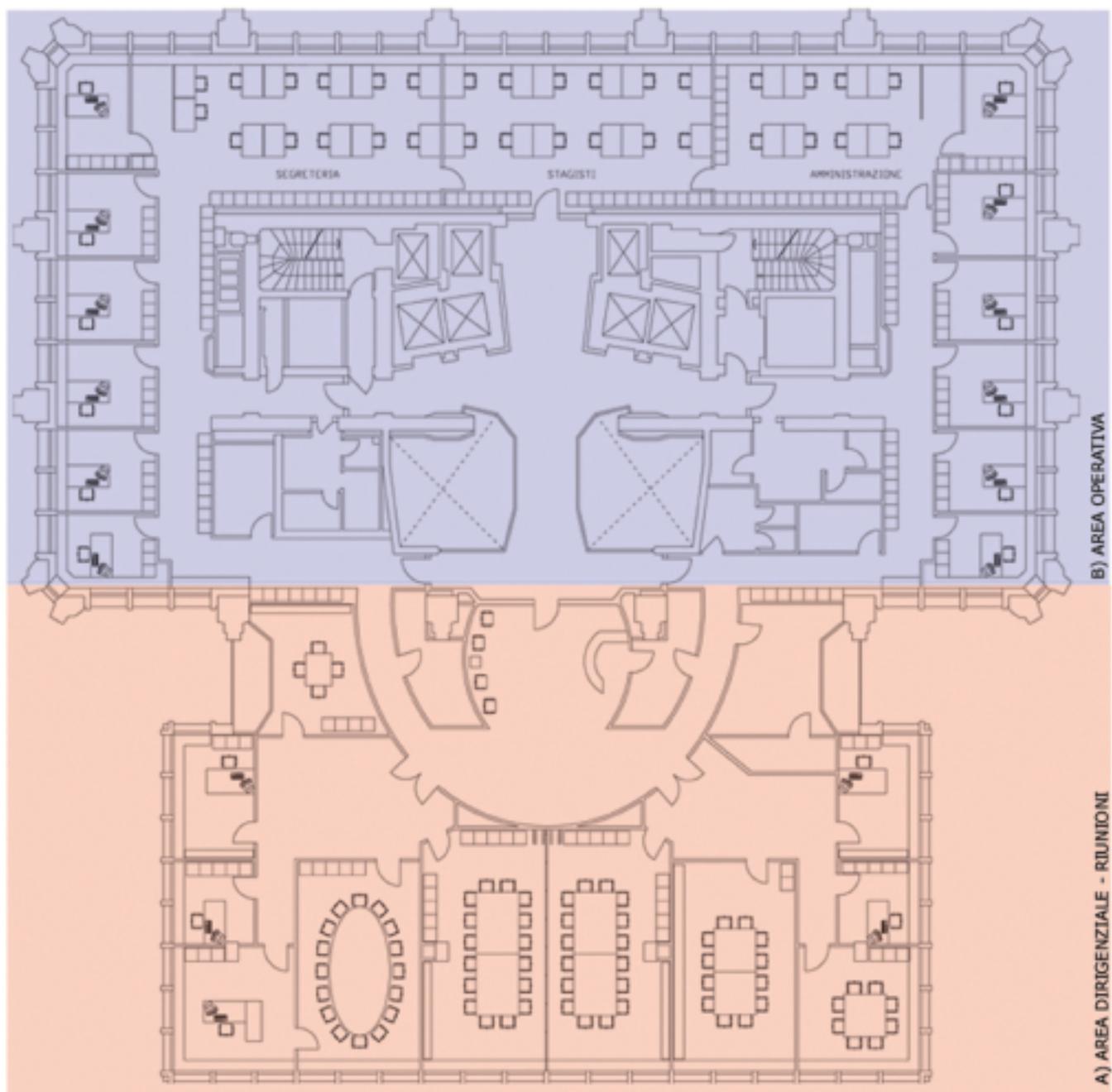
[AREA DIRIGENZIALE - RIUNIONI]

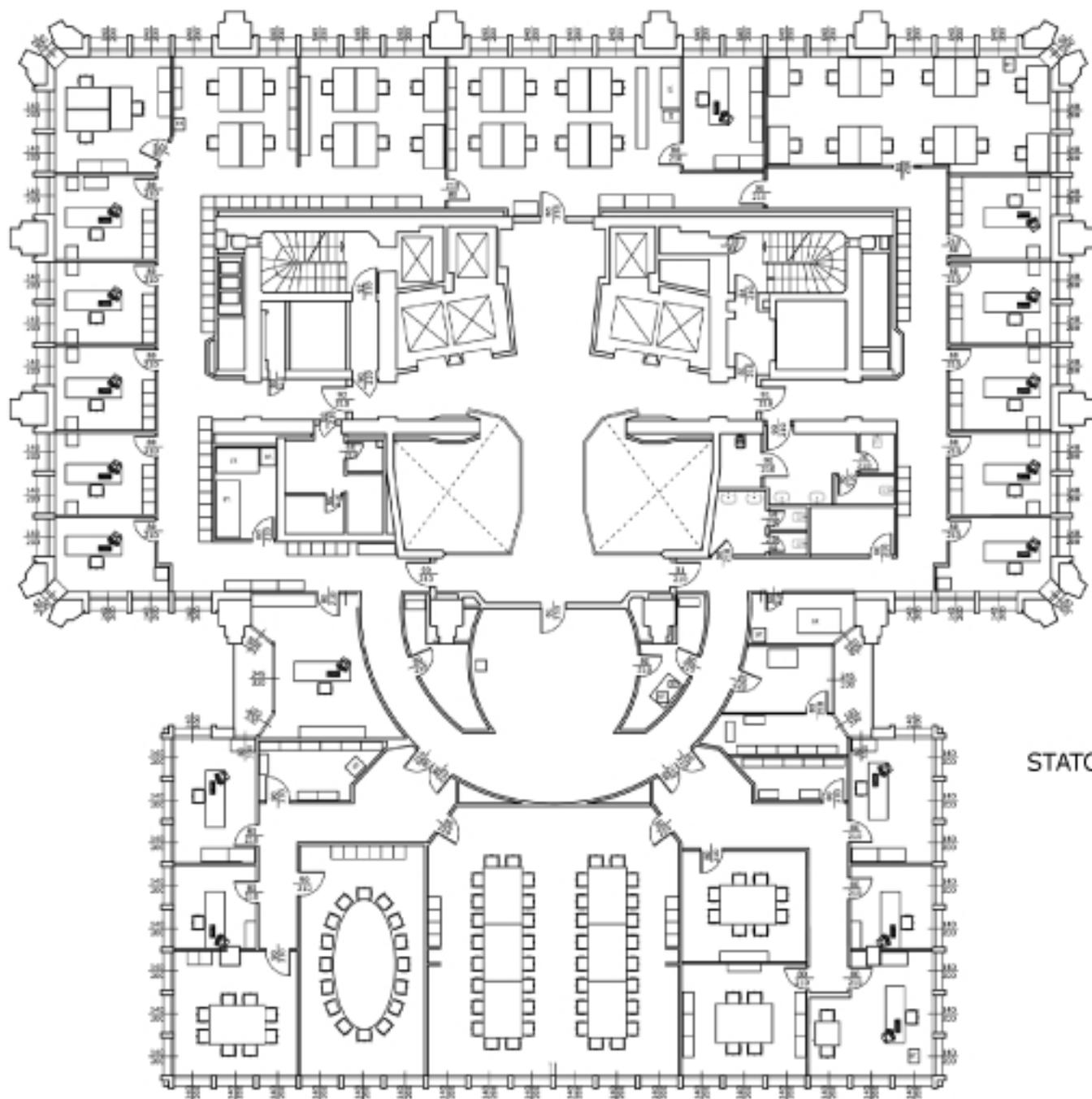
B) destinata allo svolgimento quotidiano del lavoro

[AREA OPERATIVA]

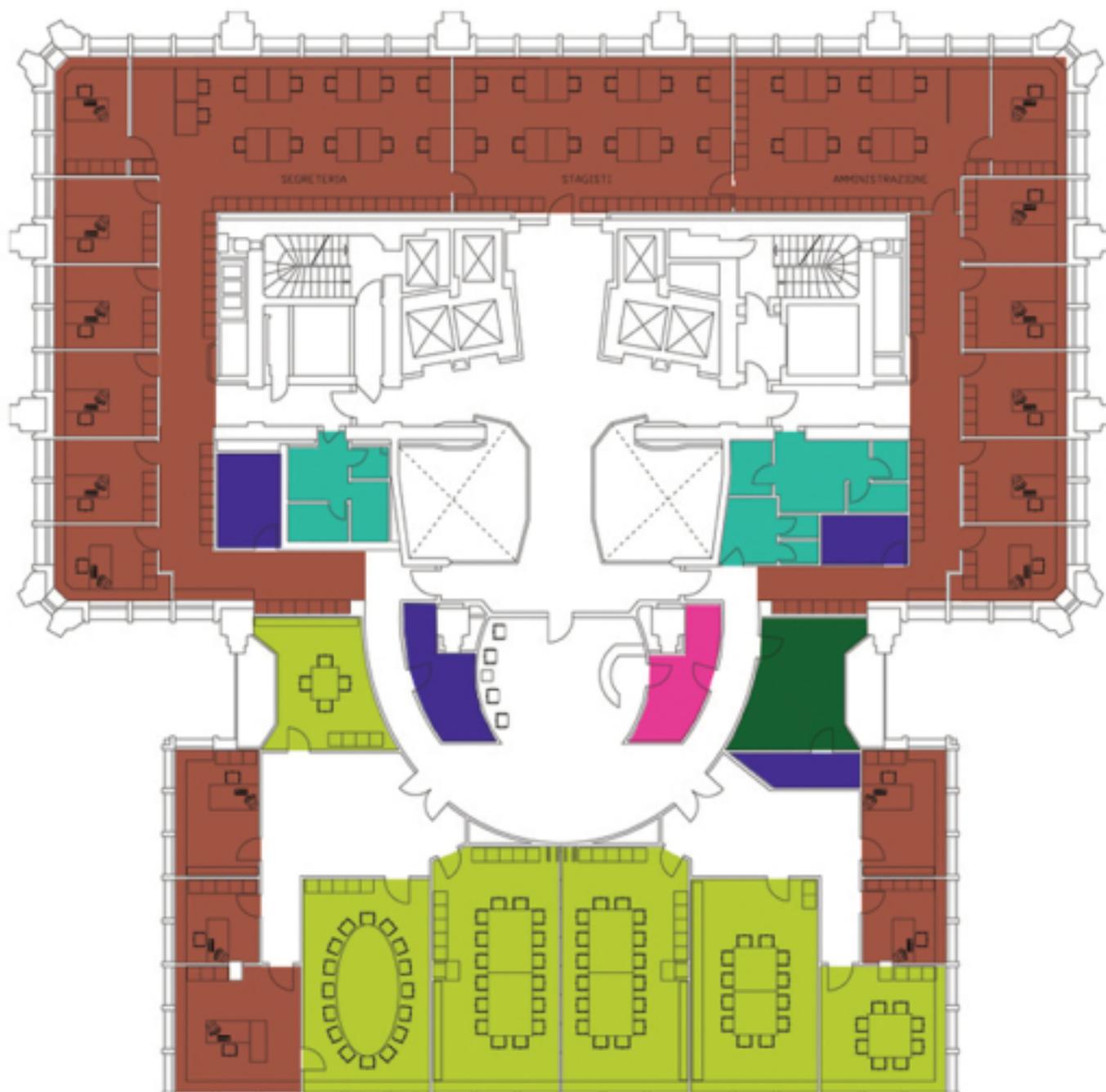
L'area dirigenziale-riunione trova la sua collocazione nell'ampio avancorpo che caratterizza il primo piano della Torre Velasca rispetto al resto dell'edificio per via della maggiore visibilità dalla e verso la strada

L'area operativa trova invece la sua sede nel corpo principale della Torre, in virtù della esistente e originaria distribuzione a corridoio che ben si adatta a servire le postazioni di lavoro.





STATO DI PROGETTO



- zone uffici
- sale riunioni
- locali di servizio
- caffetteria / break
- bagni
- desk / reception

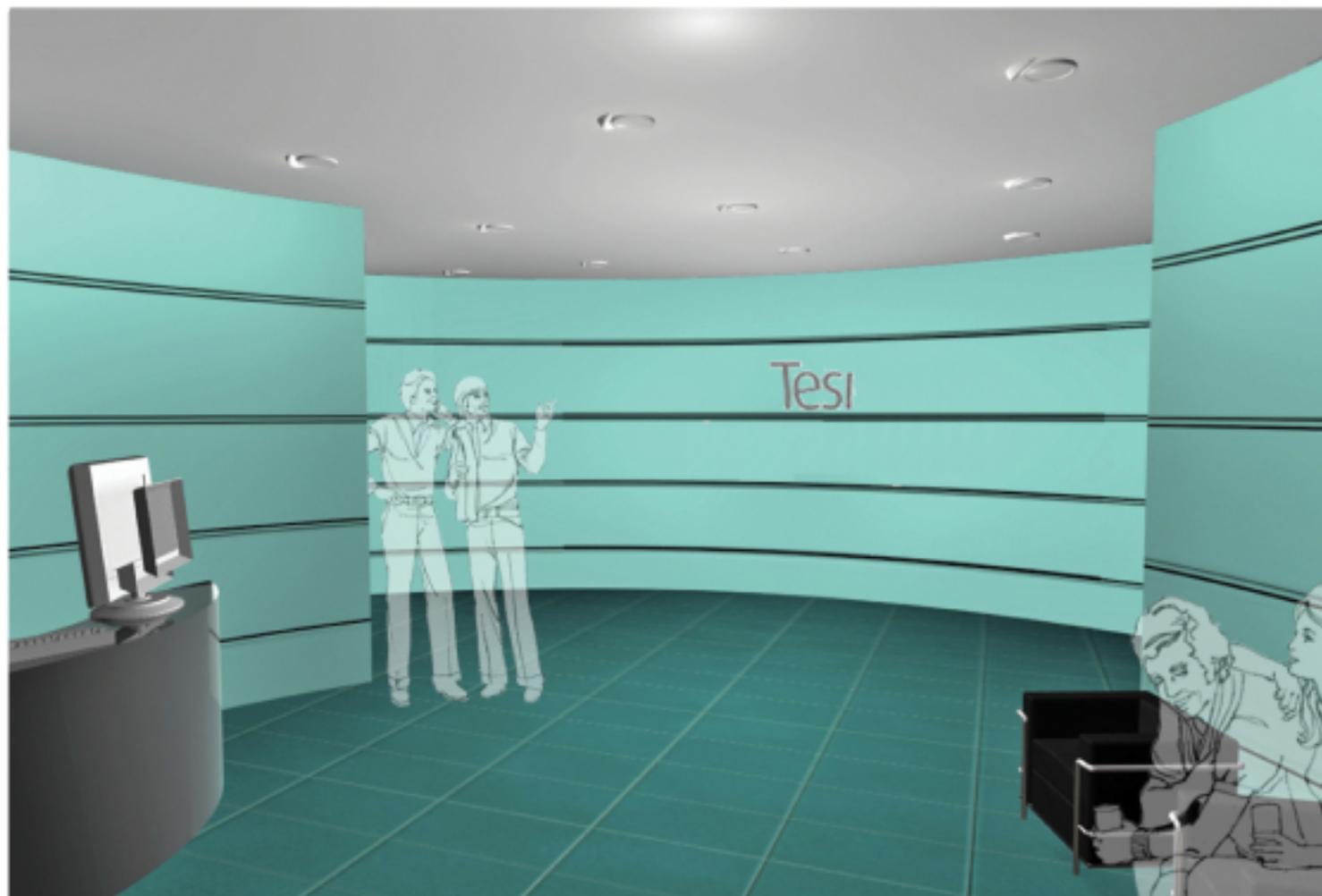


Vista verso il banco reception



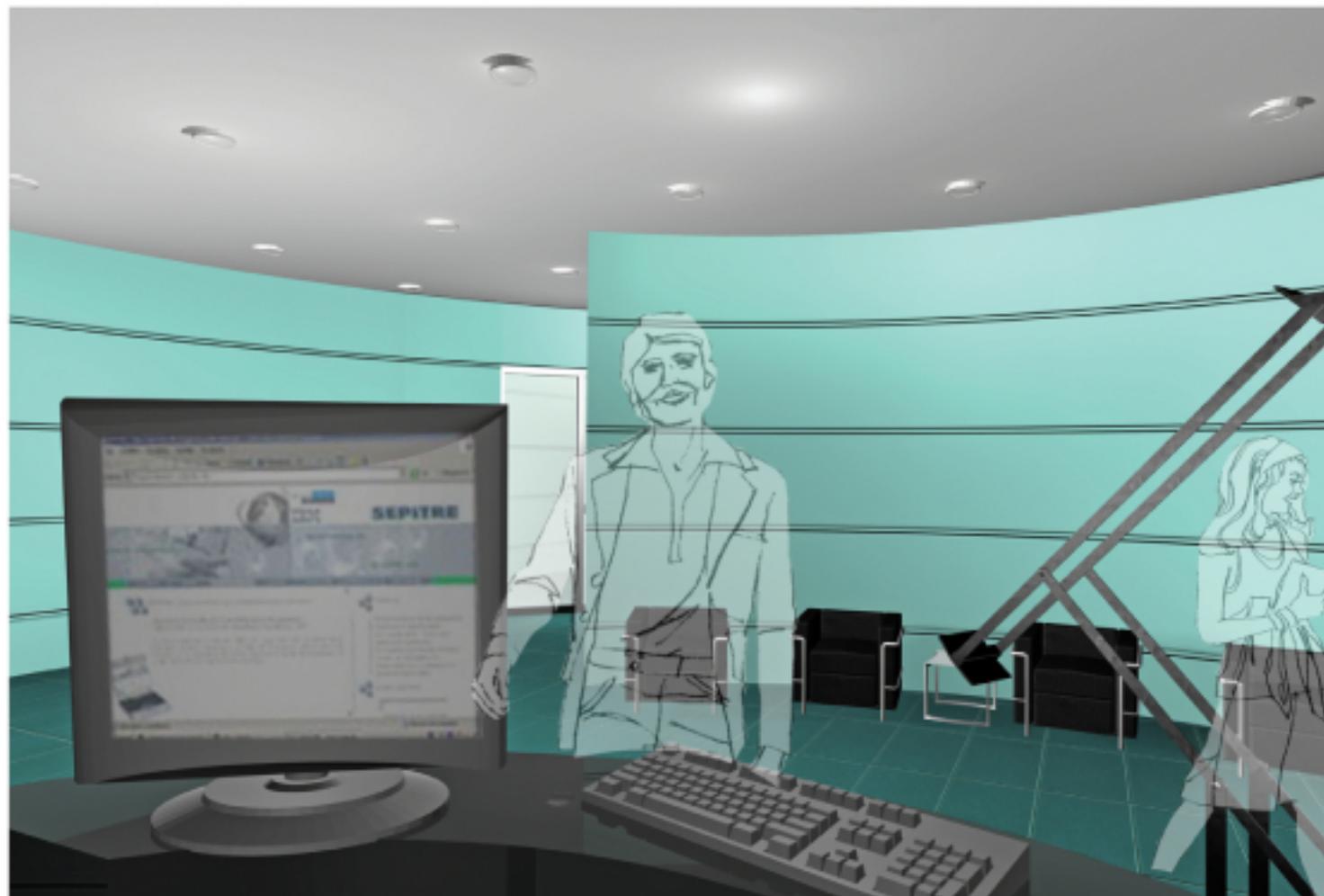
il punto
Real Estate Advisor

RENDER HALL - INGRESSO



Vista dall'Ingresso

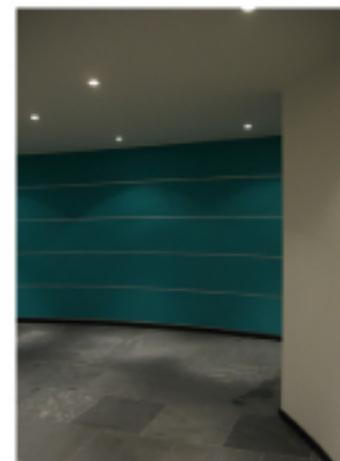
Il Punto
Via Lanzone 7
20123 - Milano
tel. + 39 02 45494253



Vista da banco reception

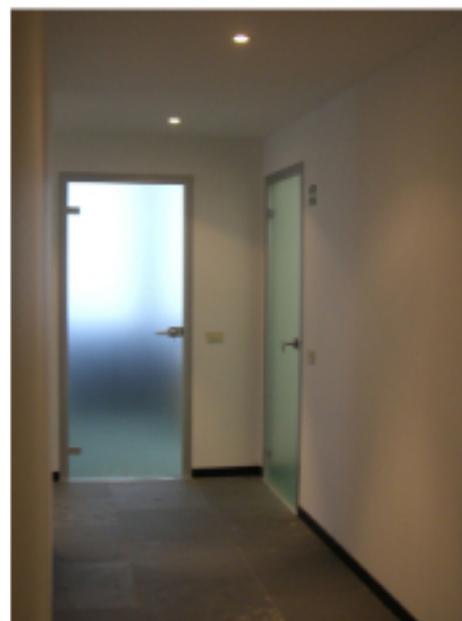


fotografie di cantiere





il punto
Real Estate Advisor



area dirigenziale



