

## Comunicato Stampa

# **Contributo italiano all'Urban Thinkers Campus a Dubai in preparazione di Habitat III.**

***Da un innovativo progetto modulare di “affordable housing”, predisposto in BIM (Building Information Modeling) dal Politecnico di Milano, alla partecipazione per rendere più sicure le città di persone di ampia esperienza nella Protezione Civile Italiana, come Agostino Miozzo e Guido Bertolaso per rendere più sicure le città , alla segnalazione di progetti di peso come il Vega Waterfront di Venezia.***

Il prossimo "Urban Thinkers Campus" si terrà a Dubai il 10 e 11 gennaio 2016, organizzato dal Dubai Real Estate Institute (DREI) insieme all' International Real Estate Federation (FIABCI), rappresentativa del settore immobiliare privato. È una iniziativa di UN-Habitat diretta anche a formulare la Nuova Agenda Urbana di Habitat III, sulle linee indicate lo scorso settembre dall'Assemblea Generale delle Nazioni Unite. Sui tre temi, oggetto della riunione “the city we need is smart and sustainable”, “the city we need is economically vibrant” e “ the city we need is safe and resilient” il contributo italiano sarà significativo, con la partecipazione, in particolare per l'ultimo tema, di oratori del calibro di Agostino Miozzo, già direttore della Protezione Civile Europea, della Presidenza del Consiglio dei Ministri e Guido Bertolaso, già direttore della Protezione Civile Italiana.

E' significativo per tutti i tre temi il progetto, che il gruppo operativo del Prof. Gianni Utica, del Dipartimento ABC (Architecture, Built Environment and Construction Engineering) del Politecnico di Milano sta sviluppando, in collaborazione con FIABCI e che sarà lanciato a Dubai. Si tratta un'attività di ricerca sulle potenzialità di un progetto modulare sviluppato in BIM al fine della ottimizzazione dei costi ed applicato all'affordable housing. Il modello è inserito in un ambiente virtuale in grado di simulare, in tutto e per tutto, la realtà della futura costruzione e del contesto in cui il progetto è inserito e con il quale interagisce. La geometria presenta caratteri di modularità che consentono di prefigurare tipi edilizi in grado di soddisfare le esigenze di base le più diversificate che si possono presentare al progettista e al committente. Il progetto sfrutta le opportunità intrinsecamente presenti nella modellazione BIM offrendo la possibilità di risolvere il problema progettuale attraverso una serie di simulazioni nell'ambito di possibili diverse scelte tecnologiche (materiali, elementi tecnici), tecniche costruttive e limiti di spesa. La facilità con cui, nella modellazione BIM, è possibile automatizzare il perfezionamento delle soluzioni progettuali, consente di scegliere la soluzione più adatta ad affrontare al meglio il tema progettuale in relazione ai costi di realizzazione. Il progetto

modulare, presentato a Dubai, verrà sviluppato al fine della sua presentazione ad HABITATIII sull' "Housing and Sustainable Urban Development" che si terrà a Quito ad Ottobre 2016.

Il Campus é un'occasione per scambiarsi idee e confrontarsi su un nuovo paradigma di sviluppo urbano da presentare ad Habitat III a Quito nell'ottobre del 2016, ove è stata segnalata la presentazione del progetto Vega Waterfront, un progetto di riqualificazione urbana di un'area strategica alle porte del centro storico di Venezia, di trasformazione urbanistico-ambientale che riguarda lo sviluppo di un quadrante strategico della città di Venezia ed una delle parti del nostro Paese più note al mondo per i prossimi 20 anni: il waterfront della terraferma lagunare, che si estende nella Macroisola Nord di Porto Marghera attorno al VEGA Parco Scientifico Tecnologico di Venezia e al nuovo Campus Universitario di Cà Foscari.

Per ulteriori informazioni sull'Urban Thinkers Campus di Dubai: <http://urbanthinkersdubai.com/>

\*\*\*

## **FIABCI Italia**

FIABCI Italia è il Capitolo Italiano dell'International Real Estate Federation – FIABCI che è una Federazione apolitica il cui scopo è supportare i propri associati per ottenere una dimensione internazionale delle proprie attività. FIABCI favorisce l'acquisizione di knowledge internazionale, lo sviluppo di una rete di contatti e di opportunità a livello mondiale. Fondata nel 1949, con sede a Parigi, è presente in 48 Paesi, con circa 3500 associati e oltre 100 associazioni nazionali socie.

“FIABCI, the International Real Estate Federation, provides access and opportunity for real estate professionals interested in gaining knowledge, sharing information and conducting international business with each other. “

## **FIABCI and the United Nations**

Consistent work with the United Nations since 1954 reveals FIABCI's firm and lasting commitment to real property issues. FIABCI expands its influence through its vital work with the United Nations participating in programs that make a positive impact throughout the world. FIABCI is the only real estate association to hold NGO special consultative status at the United Nations Economic and Social Council (ECOSOC). ECOSOC serves as a central forum for discussing international economic and social issues, and for formulating policy recommendations.

## **Media contact:**

Antonio Campagnoli, Presidente di FIABCI Italia

T: +39- 02. 783213, + 39 347.2555433

Email : [info@fiabci.it](mailto:info@fiabci.it)