



OSMI BORSA  
IMMOBILIARE  
MILANO



Servizi per il mercato  
immobiliare

Convegno

## La riforma catastale ed effetti sul mercato immobiliare

11 aprile 2014, ore 10.30-16.30

Sala Conferenze, Palazzo Turati, Via Meravigli 9/b, Milano

10:30 - 10:45 Registrazione partecipanti

### 1a Sessione. Dal valore catastale al valore di mercato: caso nazionale ed esempi internazionali

Modera - Luke Brucato, Manager Crif Certification Services

10:45 - 11:00 Saluti introduttivi  
**Marco Dettori** - Presidente O.S.M.I. Borsa Immobiliare Camera di Commercio di Milano

11:00 - 11:20 The Politics of Valuation in Europe  
**Krzysztof Grzesik** - TEGoVA Vice President and REV Chairman

11:20 - 11:40 Speaker of Moscow

11:40 - 12:00 La revisione degli estimi catastali  
**Mauro Iacobini** - Dirigente Agenzia delle Entrate, Area Servizi Valutazioni Immobiliari

12:00 - 12:20 Considerazioni sulla crisi d'impresa alla luce della fiscalità immobiliare  
**Patrizia Riva** - Direttore S.A.F. Fondazione dei Dottori Commercialisti di Milano

12:20 - 12:40 Le società di valutazione a supporto di banche e consumatori  
**Silvia Cappelli** - Vice Presidente ASSOVI

### 2a Sessione. Fiscalità immobiliare e opportunità per l'esperto valutatore indipendente

Modera-Antonio Campagnoli, Co-Direttore CEVI

14:00 - 14:20 Recenti modifiche nella fiscalità immobiliare e relativo impatto sulle strutture acquisitive  
**Daniele Raynaud** - Managing Partner di Raynaud and Partners Studio Legale

14:20 - 14:40 Opportunità per valutatori con certificazione accreditata ISO 17024 e REV  
**Luke Brucato** - Manager Crif Certification Services

14:40 - 15:00 Applicazione degli EVS nella fiscalità immobiliare e nel contenzioso tributario  
**Antonio Penna** - Valutatore ISO 17024/REV/MRICS

15:00 - 15:20 Gli Impatti degli effetti fiscali della riforma catastale sulla valorizzazione di un fondo immobiliare  
**Maria Giuditta Losa** - MRICS, Responsabile Funzione Valutazioni Serenissima SGR S.p.A.

15:20 - 15:40 Strumenti e modelli di rilevazione dell'impatto fiscale nell'industria immobiliare: novità ed esempi pratici  
**Elena Delsignore** - IsIVI - Rev

15:40 - 16:00 Crowdfunding, strumento per finanziare progetti innovativi e sostenibili  
**Giuseppe Allevi** - Crowdfunding Real Estate, WeAreStarting

16:00 - 16:20 Russian Guest

16:20 - 16:40 Novità assicurative: RC professionale per i valutatori certificati/REV e strumenti per internalizzare rischi legali e fiscali  
**Marco Steffano** - AD Steffano Assicurazioni

16:45 Chiusura lavori

Con il supporto di:



Sponsor:



Con l'accreditamento di:



Ingresso gratuito previa iscrizione.  
Fino a esaurimento posti.

Iscrizioni: compila il form sul sito [www.borsaimmobiliare.net](http://www.borsaimmobiliare.net)

Info: 02 8515 4141 - [borsa.immobiliare@mi.camcom.it](mailto:borsa.immobiliare@mi.camcom.it)